

Proposta n° 827  
Del 05/08/2016



# Città Metropolitana di Messina

*Ai sensi della L.R. n. 15/2015*

**IV Direzione: "Servizi Tecnici Generali"**

**Servizio: "Edilizia Metropolitana"**

## DETERMINAZIONE

**OGGETTO:** Bando pubblico per la vendita del compendio immobiliare denominato "ex Hotel Riviera e locali commerciali", sito in Messina lungo Viale della Libertà – isolato n. 516, di proprietà della Città Metropolitana di Messina. Prezzo a base d'asta: € 7.316.430,00. Nomina commissione di gara

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI  
N. 827 del 08/08/2016

## IL DIRIGENTE E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### PREMESSO:

- **che** con determinazioni dirigenziali n. 618 del 16/06/2016 e n. 688 del 27/06/2016 il dirigente della IV Direzione "Servizi Tecnici Generali" ha approvato ed integrato lo schema di bando pubblico per la vendita del compendio immobiliare denominato "ex Hotel Riviera e locali commerciali", sito in Messina lungo Viale della Libertà – isolato n. 516, di proprietà della Città Metropolitana di Messina;
- **che** il relativo bando pubblico è stato pubblicato in data 04/07/2016 all'albo pretorio on line dell'Ente;
- **che** la scadenza per la presentazione delle offerte è stata stabilita alla data del 4 agosto 2016 alle ore 10.00;
- **che** per la valutazione delle offerte pervenute, anche per le finalità di cui al punto 7.2 del citato bando di gara, occorre costituire apposita commissione di gara;

**VISTA** le proprie determinazioni n. 618 del 16/06/2016 e n. 688 del 27/06/2016 con la quale il sottoscritto dirigente ha approvato lo schema di bando pubblico per la vendita del compendio immobiliare come sopra denominato;

**VISTO** il citato bando di gara pubblicato in data 04/07/2016 all'albo pretorio dell'Ente;

**VISTI** gli atti di indirizzo del Commissario straordinario, con i quali si impartivano direttive specifiche circa la vendita del compendio immobiliare;

**RITENUTO** opportuno formare la suddetta commissione, presieduta dal sottoscritto dirigente e composta da ulteriori n. 4 funzionari dell'Ente, quali componenti della stessa;

**VISTA** l'assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 5 del "Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia Regionale di Messina" – Azioni per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità di cui alla L. 190 del 6/11/2012;

**VISTE** le LL. RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L. e il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- lo Statuto Provinciale;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento sui controlli interni;

**CONSIDERATO** che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

### **DETERMINA**

Per quanto in premessa,

**COSTITUIRE** la Commissione di gara per la valutazione delle offerte pervenute per la vendita del compendio immobiliare denominato "ex Hotel Riviera e locali commerciali", sito in Messina lungo Viale della Libertà – isolato n. 516, di proprietà della Città Metropolitana di Messina, che risulta così composta:

- *arch. Vincenzo Gitto* – Dirigente – IV Direzione "Servizi Tecnici Generali" - Presidente;
- *ing. Giacomo Russo* – Funzionario P.O. – IV Direzione "Servizio Edilizia Metropolitana" – Componente;
- *geom. Antonino Miceli* – Funzionario P.O. – IV Direzione "Servizio Edilizia Scolastica" – Componente;
- *geom. Carmelo Galofaro* – Funzionario – IV Direzione "Servizio Edilizia Scolastica" – Componente;
- *geom. Gaetano Antonazzo* – Funzionario – IV Direzione "Servizio Edilizia Metropolitana" – Componente;
- *avv. Eleonora Parisi* – Funzionario – "Ufficio Legale" – Segretario verbalizzante;

**DARE ATTO** che ai componenti sopracitati non verrà corrisposto alcun gettone di presenza e che, pertanto, la loro partecipazione alla Commissione è senza oneri per l'Ente;

**ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni che il presente provvedimento, non prevedendo alcun impegno di spesa, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

**RENDERE** noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è l'arch. Vincenzo Gitto;



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 05.08.2016

Il DIRIGENTE

**PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE FINANZIARIA**

(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii art. 55 comma 5 della Legge 142/90  
recepita con L.R. n. 48/91 e ss.mm.ii.)

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento provinciale sui controlli interni.

Data 08/08/2016

**2° DIR. SERVIZI FINANZIARI  
UFFICIO IMPEGNI**

**VISTO PRESO NOTA**

Messina 08.08.16 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott. Antonio Calabrò

**VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA**

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1, lett.a), punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del servizio

Il Dirigente

Il Dirigente del Servizio Finanziario